

Mẫu CBTT/SGDHCM-09

Appendix CBTT/SGDHCM-09

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)



**CTY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHIỆP THƯƠNG MẠI CỬ CHI**

---ស៊ីស៊ីស៊ី---

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2023

**TÓM TẮT SỔ CỔ ĐÔNG CỦA CÔNG TY TẠI NGÀY 29/03/2023
ĐỂ THỰC HIỆN QUYỀN BỎ PHIẾU TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP THƯƠNG MẠI CỬ CHI**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

I. CƠ CẤU SỞ HỮU/ SHAREHOLDING STRUCTURE:

1. Cơ cấu sở hữu theo loại cổ đông/ Shareholding structure on type of shareholder basis

STT	Đối tượng	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số lượng cổ đông	Cơ cấu cổ đông (*) Shareholding structure	
					Tổ chức	Cá nhân
1	Cổ đông Nhà nước/ <i>The State as shareholder</i>	4.556.250	25,68%	01	01	0
2	Cổ đông sáng lập/ cổ đông FDI/ <i>Founder/ FDI Shareholder</i>	0	0%	0	0	0

	- Trong nước/ Domestic	0	0%	0	0	0
	- Nước ngoài/ Foreign	0	0%	0	0	0
3	Cổ đông lớn/ Major Shareholders	3.801.600	21.42%	04	02	02
	- Trong nước/Domestic	3.801.600	21.42%	04	02	02
	- Nước ngoài/Foreign	0	0%	0	0	0
4	Công đoàn Công ty/ Labor Union	16.875	0,1%	01	01	0
	- Trong nước/Domestic	16.875	0,1%	01	01	0
	- Nước ngoài/Foreign	0	0%	0	0	0
5	Cổ phiếu quỹ/ Treasury shares	202.760	1,14%	01	01	0
6	Cổ đông sở hữu cổ phiếu ưu đãi (nếu có)/ Preferred stocks	0	0%	0	0	0
7	Cổ đông khác/ Other shareholders	9.166.380	51,66%	342	15	327
	- Trong nước/ Domestic	8.741.680	49,27%	321	11	310
	- Nước ngoài/Foreign	424.700	2,39%	21	4	17
TỔNG CỘNG/ TOTAL		17.743.865	100%	349	20	329
Trong đó: - Trong nước/Domestic		17.319.165	97,61%	328	16	322

- Nước ngoài/Foreign	424.700	2,39%	21	4	17
----------------------	---------	-------	----	---	----

2. Cơ cấu sở hữu theo Cổ đông lớn và Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp (NĐTCKCN)

Shareholding structure on Major shareholder and professional investor basis

STT	Đối tượng	Số lượng cổ phiếu	Tỷ lệ sở hữu (%)	Số lượng cổ đông	Cơ cấu cổ đông (*)/ Shareholding structure	
					Tổ chức	Cá nhân
NO.	Subject	Number of Share	Proportional ownership (%)	Number of Shareholders	Institution	Individual
1	Cổ đông lớn sở hữu từ 5% vốn CP trở lên không phải là NĐTCKCN/ Major Shareholders (excluding Professional investors)	2.889.255	16,28%	03	02	01
	- Trong nước/ Domestic	2.889.255	16,28%	03	02	01
	- Nước ngoài/ Foreign	0	0%	0	0	0
2	NĐTCKCN là cổ đông lớn sở hữu từ 5% VDL trở lên/ Professional investors holding an amount of share exceeding 5% of paid-up capital	5.468.595	30,82%	02	01	01
	- Trong nước/ Domestic	5.468.595	30,82%	02	01	01
	- Nước ngoài/ Foreign	0	0%	0	0	0

3	NĐTCKCN là cổ đông sở hữu < 5% VDL <i>Professional investors which hold share in an amount under 5 % of the paid-up capital</i>	844.395	4,76%	09	09	0
	- Trong nước/ Domestic	837.745	4.72%	05	05	0
	- Nước ngoài/ Foreign	6.650	0,04%	04	04	0
TỔNG CỘNG/ Total		9.202.245	51.86%	14	12	02

Ghi chú/ Note:

- Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp được định nghĩa tại Điều 11 Luật chứng khoán số 54/2019/QH14.

Professional investor term is defined in Article 11 Security Law No 54/2019/QH14

- Cổ đông lớn là cổ đông nắm giữ cổ phiếu tương đương 5% vốn điều lệ hoặc hơn

Major shareholders are those holding >5% of paid-up capital of a company.

- (*): nêu số lượng tổ chức, cá nhân của từng loại hình

(): Count the number of institution, individual.*

3. Cơ cấu cổ đông theo loại cổ phiếu

a/ Đối với trường hợp niêm yết bổ sung sau phát hành thêm, sáp nhập

Shareholding structure after a merger or an additional issuance

Đối tượng	Số lượng CP trước phát hành/ sáp nhập	Số lượng CP phát hành/ hoán đổi để sáp nhập	Số lượng CP sau phát hành thêm/ sáp nhập
	<i>Number of Shares before the additional issuance/merger</i>	<i>Number of Share issuance /issued for the merger</i>	<i>Number of Shares after the additional issuance /Merger</i>

Subject	Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng tự do	Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng tự do	Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng tự do	Tổng cộng	Tỷ lệ sở hữu (%)
	<i>Transfer restriction</i>	<i>Free transfer</i>	<i>Transfer restriction</i>	<i>Free transfer</i>	<i>Transfer restriction</i>	<i>Free transfer</i>	<i>Total</i>	<i>Proportional ownership (%)</i>
I. Người nội bộ/ <i>Internal persons</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Cổ phiếu quỹ/ <i>Treasury Shares</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Công đoàn Công ty/ <i>Labor Union</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Cổ phiếu ưu đãi (nếu có)/ <i>Preferred stock</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
V. Cổ đông khác/ <i>Other shareholders</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
1. Trong nước/ Domestic	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>1.1 Cá nhân/ Individual</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>1.2 Tổ chức/ Institutional</i>	0	0	0	0	0	0	0	0

- Trong đó Nhà nước/ State-shareholder owning:								
2. Nước ngoài/ Foreign	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1 Cá nhân/ Individual	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2 Tổ chức/ Institutional	0	0	0	0	0	0	0	0
TỔNG CỘNG/ TOTAL	0	0	0	0	0	0	0	0

b/ Đối với hồ sơ niêm yết bổ sung sau đợt chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu

For use of additional listing application (Shareholding structure after the conversion of bond)

Đối tượng	SL trái phiếu chuyển đổi sở hữu	SL trái phiếu được chuyển đổi	Số lượng cổ phiếu được chuyển đổi từ trái phiếu (cổ phiếu) <i>Number of shares issued for the converted bond</i>			
			Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng tự do	Tổng cộng	Tỷ lệ SH CP mới trên tổng số CP được chuyển đổi (%)
<i>Subject</i>	<i>Total convertible Bonds</i>	<i>Number of bonds converted to shares</i>	<i>Transfer restriction</i>	<i>Free transfer</i>	<i>Total</i>	<i>Proportional ownership (%) over Total shares issued for the conversion</i>
I. Người nội bộ/ Internal persons	0	0	0	0	0	0
II. Cổ phiếu quỹ/ Treasury stocks	0	0	0	0	0	0
III. Cổ đông sở hữu cổ phiếu ưu	0	0	0	0	0	0

đãi (nếu có)/ Shareholders own preferred stocks						
IV. Cổ đông khác/ Other shareholders	0	0	0	0	0	0
I. Trong nước/ Domestic	0	0	0	0	0	0
1.1 Cá nhân/ Individual	0	0	0	0	0	0
1.2 Tổ chức/ Institutional - Trong đó Nhà nước/State Shareholders:	0	0	0	0	0	0
2. Nước ngoài/ Foreign	0	0	0	0	0	0
2.1 Cá nhân/ Individual	0	0	0	0	0	0
2.2 Tổ chức/ Institutional	0	0	0	0	0	0
TỔNG CỘNG/TOTAL	0	0	0	0	0	0

c/ Các trường hợp khác/ Other cases:

Đối tượng	Số lượng CP hạn chế chuyển nhượng	Số lượng CP chuyển nhượng tự do	Tổng cộng	Tỷ lệ sở hữu (%)
<i>Subject</i>	<i>Number of transfer restriction shares</i>	<i>Number of free transfer shares</i>	<i>Total</i>	<i>Proportional ownership (%)</i>
I. Người nội bộ/ Internal persons	0	2.141.177	2.141.177	12,06%

II. Cổ phiếu quỹ/ Treasury stocks	0	202.760	202.760	1,14%
III. Công đoàn Công ty/ Labor Union	0	16.875	16.875	0,1%
IV. Cổ đông sở hữu cổ phiếu ưu đãi (nếu có)/ Shareholders own preferred stocks (If any)	0	0	0	0
V. Cổ đông khác/ Other Shareholders	0	15.383.053	15.383.053	86,70%
1. Trong nước/ Domestic	0	14.958.353	14.958.353	84,30%
1.1 Cá nhân/ Individual	0	5.939.593	5.939.593	33,47
1.2 Tổ chức/ Institutional - Trong đó Nhà nước/State Shareholders:	0	9.018.760	9.018.760	50,83%
2. Nước ngoài/ Foreign	0	424.700	424.700	2,39%
2.1 Cá nhân/ Individual	0	418.050	418.050	2,35%
2.2 Tổ chức/ Institutional	0	6.650	6.650	0,04%
TỔNG CỘNG/TOTAL:	0	17.743.865	17.743.865	100%

II. DANH SÁCH CỔ ĐÔNG ĐẶC BIỆT

LIST OF SHAREHOLDERS BY TYPE:

STT	Tên tổ chức/cá nhân/	Số CMND/Hộ chiếu/ĐKKD/	Ngày cấp	Địa chỉ	Số lượng cổ phiếu/	Tỷ lệ sở hữu (%)	Cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng (**)
No	Name of organization/individual	ID/Passport number	Date of issue	Place of issue	Number of stock	Proportional ownership (%)	Number of transfer restriction shares
A. Cổ đông nhà nước/State shareholders							
	Công Ty Đầu Tư Tài Chính Nhà Nước Thành phố Hồ Chí Minh <i>(Người đại diện vốn: Ông Đoàn Minh Duy – Tổng Giám Đốc Công ty CPĐT PT CN TM Củ Chi)</i>	0300535140	13/04/2010	67 - 73 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM	4.556.250	25,68%	
Tổng Cộng A/ Total A					4.556.250	25,68%	

STT	Tên tổ chức/cá nhân/	Số CMND/Hộ chiếu/ĐKKD/	Ngày cấp	Địa chỉ	Số lượng cổ phiếu/	Tỷ lệ sở hữu (%)	Cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng (**)
No	Name of organization/individual	ID/Passport number	Date of issue	Place of issue	Number of stock	Proportional ownership (%)	Number of transfer restriction shares
B. Cổ đông lớn/ Major Shareholders							
1	Đặng Thị Mai Thi	083184003358	23/04/2021	16 Đường 4 KDC GARDEN HILLS Đường Phan Văn Trị, P.5, Gò Vấp, TP.HCM	892.380	5,03%	
2	Công Ty Xăng Dầu Khu Vực II Tnhh Một Thành Viên	0300555450	03/02/2015	15 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, TPHCM	900.000	5,07%	0
3	Đoàn Minh Duy	070084005521	20/12/2021	Căn hộ 16B5, chung cư Copac, 12 Tôn Đản, Phường 13, Quận 4, TP.HCM	912.345	5,14%	0
4	Công Ty TNHH Xây Dựng - Thương Mại	0301730514	09/11/2020	Tòa nhà Thuận Việt, 40A - 40B Út Tịch, Phường 4, Quận Tân Bình, Hồ Chí	1.096.875	6.18%	0

STT	Tên tổ chức/cá nhân/	Số CMND/Hộ chiếu/ĐKKD/	Ngày cấp	Địa chỉ	Số lượng cổ phiếu/	Tỷ lệ sở hữu (%)	Cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng (**)
No	Name of organization/individual	ID/Passport number	Date of issue	Place of issue	Number of stock	Proportional ownership (%)	Number of transfer restriction shares
	Thuận Việt			Minh			
Tổng Cộng B/ Total B					3.801.600	21.42%	0
C. Cổ đông chiến lược/ Strategic shareholders							
	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0
Tổng Cộng C/ Total C							
D. Cổ đông sáng lập/ cổ đông FDI (đối với trường hợp TCNY là doanh nghiệp FDI)/ <i>Founding partner/FDI Shareholder (in case Listed company is a FDI company)</i>							
	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0
Tổng Cộng D/ Total D							
Tổng Cộng (A+B+C+D)/ Total (A+B+C+D)					8.357.850	47,10%	

Ghi chú/ Note:

Trường hợp là cổ đông Nhà nước: cần ghi rõ tên người đại diện sở hữu cổ phần nhà nước làm thành viên chủ chốt của Công ty niêm yết (nếu có).

In case of State Shareholders: Note the name of persons represent for the ownership of the State.

III. BẢNG CHI TIẾT VỀ SỞ HỮU CỔ PHẦN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

DETAILED SHAREHOLDING OF INTERNAL PERSONS

1/ Đối với trường hợp niêm yết bổ sung sau phát hành thêm, sáp nhập

Shareholding structure after the merger or additional issuance (for additional listing application)

STT No.	Họ tên Name	Chức vụ Position	Số lượng CP phát hành/ hoán đổi để sáp nhập Number of Share issuance /issued for the merger		Số lượng CP sau phát hành/ sáp nhập Number of shares after the additional issue/ merger			
			Hạn chế chuyển nhượng	Chuyển nhượng tự do	Hạn chế chuyển nhượng(*)	Chuyển nhượng tự do(*)	Tổng cộng	Tỷ lệ sở hữu (%) (*)
			Transfer restriction	Free transfer	Transfer restriction	Free transfer	Total	Proportional ownership (%)
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
TỔNG CỘNG/TOTAL:			0	0	0	0	0	0

Ghi chú/ Note: Nếu Người nội bộ đại diện vốn cho tổ chức khác làm thành viên HĐQT, BKS thì ghi rõ thông tin liên quan của tổ chức và người đại diện sở hữu vốn tại những cột có dấu (*)

If Internal persons are those who represent for the insitution investors and acting in BOD, BOM, Supervisory Board, there shall be detailed information of the share ownership and portion representation of each person in column that has symbol (*)

2/ Đối với hồ sơ niêm yết bổ sung cho đợt chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu

For use of additional listing application (Shareholding structure after the conversion of bond)

STT	Họ tên	Chức vụ	SL CP được chuyển đổi từ trái phiếu <i>Number of shares converted from bonds</i>		Tổng SL CP sở hữu sau khi chuyển đổi trái phiếu thành CP/ <i>Total number of stocks after the conversion</i>					
			Hạn chế chuyển nhượng(*)	Chuyển nhượng tự do (*)	Hạn chế chuyển nhượng(*)			Chuyển nhượng tự do (*)	Tổng cộng	Tỷ lệ sở hữu (%) (*)
<i>No.</i>	<i>Name</i>	<i>Position</i>	<i>Transfer restriction</i>	<i>Free transfer</i>	<i>Transfer restriction</i>			<i>Free transfer</i>	<i>Total</i>	<i>Proportional ownership (%)</i>
0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
TỔNG CỘNG/ TOTAL										

Ghi chú/Note: Nếu người nội bộ đại diện vốn cho tổ chức khác làm thành viên HĐQT, BKS, Ban điều hành thì ghi rõ thông tin liên quan của tổ chức và người đại diện sở hữu vốn tại những cột có dấu (*)

If Internal persons are those who represent for the insitution investors and acting in BOD, BOM, Supervisory Board, there shall be detailed information of the share ownership and portion representation of each person in column that has symbol (*)

3/ Trường hợp khác*For use of other cases:*

STT	Họ tên	Chức vụ	Cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng(*)	Cổ phần chuyển nhượng tự do(*)	Tổng cộng (*)	Tỷ lệ sở hữu % (*)
<i>No.</i>	<i>Name</i>	<i>Position</i>	<i>Number of Transfer restriction shares</i>	<i>Number of Free transfer shares</i>	<i>Total</i>	<i>Proportional ownership (%)</i>
1	Phan Văn Tới	Chủ tịch HĐQT	0	151.870	151.870	0,86%
2	Đoàn Minh Duy	Phó Chủ tịch HĐQT Tổng Giám Đốc	0	912.345	912.345	5,14%
3	Phan Hoàng Tuấn	Thành viên HĐQT	0	521.860	521.860	2,94%
4	Nguyễn Văn Tâm	Thành viên HĐQT Phó Tổng Giám Đốc	0	540.000	540.000	3,04%
5	Trần Hữu Nghĩa	Phó Tổng Giám Đốc	0	9.682	9.682	0,05%
6	Liêu Minh Hiền	Kế Toán Trưởng	0	5.420	5.420	0,03%

STT	Họ tên	Chức vụ	Cổ phần bị hạn chế chuyển nhượng(*)	Cổ phần chuyển nhượng tự do(*)	Tổng cộng (*)	Tỷ lệ sở hữu % (*)
No.	Name	Position	Number of Transfer restriction shares	Number of Free transfer shares	Total	Proportional ownership (%)
TỔNG CỘNG/ TOTAL:			0	2.141.177	2.141.177	12,06%

Ghi chú/ Note: Nếu Người nội bộ đại diện vốn cho tổ chức khác làm thành viên HĐQT, BKS thì ghi rõ thông tin liên quan của tổ chức và người đại diện sở hữu vốn tại những cột có dấu (*)

If Internal persons are those who represent for the insitutional investors and acting in BOD, BOM, Supervisory Board, there shall be detailed information of the share ownership and portion representation of each person in column that has symbol (*)

Đại diện tổ chức
 Organization representative
 Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
 Legal representative/Party authorized to disclose information
 (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
 (Signature, full name, position, and seal)



Đoàn Minh Duy