



**NGHỊ QUYẾT**  
**“HĐQT CTY CPĐT PT CN – TM CÙ CHI”**

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Công Nghiệp – Thương Mại Cù Chi (Công ty Cidico);
- Căn cứ vào nội dung đã được đa số thành viên Hội đồng quản trị trong phiên họp lần thứ 11 – nhiệm kỳ 4 (2018 – 2022) ngày 26 tháng 10 năm 2020, biểu quyết thống nhất:

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Nội dung:**

*1/. Thông qua Báo cáo sơ kết hoạt động kinh doanh 09 tháng đầu năm 2020.*

Hội đồng quản trị Công ty thống nhất thông qua nội dung Báo cáo sơ kết hoạt động kinh doanh 09 tháng đầu năm 2020:

*ĐVT: Triệu đồng*

Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2020	Thực hiện 09 tháng đầu năm 2020	Tỷ lệ thực hiện /KH năm 2020
- Tổng doanh thu	313,592	233,986	75%
- Lợi nhuận gộp	64,066	46,295	72%
- Lợi nhuận trước thuế	37,515	29,936	80%
- Lợi nhuận sau thuế	29,608	23,838	81%

*2/. Thông qua Hội đồng quản trị Kế hoạch hoạt động kinh doanh Quý IV năm 2020.*

Hội đồng quản trị thống nhất thông qua Phương hướng hoạt động kinh doanh Quý IV năm 2020 như sau:

- Tổng doanh thu: 79,606 tỷ đồng
- Lợi nhuận gộp: 17,771 tỷ đồng



- Lợi nhuận trước thuế: 7,579 tỷ đồng
- Lợi nhuận sau thuế: 5,770 tỷ đồng.
- Thực hiện dự án:
  - + Cửa hàng bán lẻ xăng dầu số 17: Hoàn thành hồ sơ xây dựng và khởi công xây dựng.
  - + Mở rộng phát triển đại lý: 02 đại lý.
  - + Khu đất tại xã Tân Thông Hội: Hoàn tất việc ký hợp đồng thuê đất với Sở TN và MT TP.HCM theo hình thức trả tiền thuê đất hàng năm.
  - + Dự án Nhà ở xã hội đường Đinh Kiến: Đánh giá lại hiện trạng pháp lý, tính khả thi về hiệu quả kinh tế dự án.
  - + Khu trung tâm dịch vụ KCN 5,3ha: Được UBND Huyện Củ Chi ra quyết định phê duyệt chấp thuận điều chỉnh: 3,3ha đất công nghiệp; 0,3 ha đất cây xanh và 1,7 ha đất dịch vụ.
  - + Khu đất C2 thuộc KCN Tây Bắc Củ Chi giai đoạn 1: Được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
  - + Dự án KCN Tây Bắc Củ Chi mở rộng: Tiếp tục hoàn thiện công tác chuẩn bị đầu tư, chuẩn bị triển khai phương án đền bù giải tỏa khi Công ty được UBND Thành Phố HCM cấp quyết định chủ trương đầu tư Khu Tái Định Cư.
  - + Dự án Khu tái định cư (3,38 ha): Rà soát lại pháp lý; Lập kế hoạch triển khai chi tiết sau khi UBND chấp thuận quy trình thực hiện dự án nhà ở thương mại theo tờ trình của Sở Xây dựng.

### **3/. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát 09 tháng đầu năm 2020.**

Hội đồng quản trị Công ty thống nhất thông qua nội dung Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát 09 tháng đầu năm 2020.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng giám đốc Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Công Nghiệp – Thương Mại Củ Chi thực hiện theo tinh thần của Nghị quyết này.

#### **Nơi nhận:**

- Các UV.HĐQT, BKS;
- Ban Tổng giám đốc;
- Lưu HĐQT, VT.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



*(Handwritten signature)*

**Phan Văn Cối**