

Số: 585 /TB-CNVSDC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán)

Tổng công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh (CNVSDC) thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền cho Tổ chức đăng ký chứng khoán (TCĐKCK) như sau:

- Tên TCĐKCK: **Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp – Thương mại Củ Chi**
- Tên chứng khoán: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp – Thương mại Củ Chi**
- Mã chứng khoán: **CCI**
- Mã ISIN: **VN000000CCI9**
- Thị trường giao dịch: **HOSE**
- Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**
- Mệnh giá: **10.000 đồng**
- Ngày đăng ký cuối cùng: **30/03/2026**
- Lý do và mục đích: **Thực hiện quyền mua cổ phiếu**
- Mã quyền mua: **MIRCCI261**
- Mã ISIN quyền mua: **VNMIRCCI2619**

(Ngày hiệu lực cấp mã quyền mua: 02/04/2026 và ngày hiệu lực hủy mã quyền mua: 28/04/2026)

- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: 5.847.035 cổ phiếu
- Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tỷ lệ thực hiện: 3:1 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua và 03 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có): Số lượng cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần thập phân) (nếu có) sẽ không được tính.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông Nguyễn Văn A đang sở hữu 271 cổ phiếu. Khi đó, cổ đông A sẽ được mua cổ phiếu mới phát hành thêm tương ứng là $271 \cdot \frac{1}{3} = 90,3$ cổ phiếu, làm tròn xuống còn 90 cổ phiếu.

+ Số cổ phiếu không chào bán hết do cổ phiếu lẻ và cổ đông hiện hữu từ chối quyền mua hoặc hết thời hạn thanh toán trong đợt chào bán sẽ do Hội đồng quản trị quyết định danh sách phân phối cho các nhà đầu tư với điều kiện, tiêu chuẩn sau: (i). Thành viên HĐQT; Ban Tổng Giám đốc; Cán bộ nhân viên đang là cổ đông của công ty; (ii). Cổ đông lớn của công ty và có nhu cầu đăng ký mua cổ phần. Giá chào *Mu*



bán số cổ phiếu phân phối chưa hết nêu trên không được thấp hơn giá chào bán cổ đông hiện hữu là 10.000 đồng/cổ phiếu.

+ HĐQT khi thực hiện bán số cổ phần không phân phối hết cho cổ đông hiện hữu cho các nhà đầu tư khác (được HĐQT lựa chọn) phải đảm bảo rằng tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư đó sau khi được phân phối sẽ không đạt hoặc vượt các tỷ lệ theo quy định tại khoản 1 Điều 35 Luật chứng khoán.

+ Trường hợp cổ phiếu không phân phối hết được HĐQT bán cho các nhà đầu tư theo quy định tại điểm a và điểm b khoản 3 Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 thì HĐQT sẽ tổ chức đại hội để thông qua Nghị quyết ĐHĐCĐ trước khi thực hiện bán.

- Quy định về chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu:

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: từ ngày 02/04/2026 đến ngày 17/04/2026

+ Quyền mua chỉ được chuyển nhượng 01 lần, bên nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng cho người thứ ba.

- Quy định về chứng khoán đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 02/04/2026 đến ngày 22/04/2026

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp – Thương mại Củ Chi. Địa chỉ Ấp Bàu Tre 2, Xã Tân An Hội, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

- Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua cổ phiếu:

+ Tên chủ tài khoản: CTY CP DT PT CONG NGHIEP TM CU CHI

+ Số tài khoản: 8680217979

+ Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Củ Chi.

- **Thông tin tài khoản CNVSDC nhận tiền đặt mua từ các TVLK:**

+ Số hiệu tài khoản: 1190078737

+ Tên tài khoản: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam – Chi nhánh TPHCM

+ Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Nam Kỳ Khởi Nghĩa.

Quy trình, thủ tục phối hợp để thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán nêu trên giữa VSDC, TCĐKCK và Thành viên lưu ký quy định chi tiết tại Quy chế về thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán của VSDC. *vu*

Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp – Thương mại Củ Chi, tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ, tài liệu thực hiện quyền phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ; Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình xác nhận hồ sơ, tài liệu phải chịu trách nhiệm trước pháp luật trong phạm vi liên quan đến hồ sơ, tài liệu đó theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

Nơi nhận:

- Sở GD&ĐT TP. HCM;
- TCĐKCK;
- GĐCN (đề b/c);
- THPC, TTBT;
- CLPT;
- Lưu: VT, ĐKCP (08b).

**TU. GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH
TRƯỜNG PHÒNG QUẢN LÝ ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN**



Nguyễn Thị Nam Phương

